

Archiv:	č. parc. 3541/25, 3541/26 - Ž	v Praze dne:	24.8.2022
Spis. značka:	S UMCP3 095952/2022/5	Vyřizuje:	Ing. Jana Myšková
Značka:	OV/0484/22/Mk	Tel.:	222 116 566
Číslo jednací:	UMCP3 326892/2022	E-mail:	myskova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, příslušný podle ustanovení §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou dne 9.3.2022 podal žadatel, společnost Rezidence Ontario s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ 087 82 903, zastoupený společností URBIA, s. r. o., Královská 1081/16, 110 00 Praha 1, IČ 496 87 514 (dále jen žadatel) a na základě tohoto posouzení vydává podle §92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu v dokumentaci nazvanou

„Rezidenční areál Malešická“

na pozemcích č. parc. 3541/25, 3541/26, 3060/1, 3542/1, 3541/116, 3541/135, 3541/16, 3541/19, 3541/20, 3541/27, 3541/29, 3541/150, 3541/3, 3541/23, vše v k. ú. Žižkov, Praha 3.

Na pozemcích č. parc. 3541/25, 3541/26, 3060/1, 3542/1, 3541/116, 3541/135, 3541/16, 3541/19, 3541/20, 3541/27, 3541/29, 3541/150, 3541/3, 3541/23 (ostatní plocha), vše v k. ú. Žižkov se umístí obytný soubor staveb s dopravním napojením na ulici Malešická a příslušnými sítěmi.

Umístění se týká těchto objektů:

- SO-01 Bytový dům – sekce A a B (včetně podzemních garáží)
- SO-02 Opěrná zídka na západní straně areálu
- SO-03 Opěrná zídka u chodníku v ulici Malešická
- SO-04 Opěrná zídka na východní straně areálu
- SO-05 Oplotení mezi veřejným a soukromým prostorem
- SO-20 Kanalizační přípojka jednotné kanalizace pro sekci A a B v ulici Malešická
- SO-21 Kanalizační přípojka splaškové kanalizace pro sekci A a B v ulici Malešická
- SO-22 Kanalizační přípojka jednotné kanalizace pro sekci B
- SO-23 Kanalizační přípojka splaškové kanalizace pro sekci A a B v ulici Malešická
- SO-24 Vodovodní přípojka v ulici Malešická
- SO-40 Horkovodní přípojka

Archiv: č. p. 973 – V
Spisová značka: S UMCP3 138852/2022
Značka: OV/681/22/Lo
Číslo jednací: UMCP3 324840/2022

V Praze dne: 23. 8. 2022
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Divadla na Vinohradech, příspěvkové organizace MHMP, IČ: 00064386, se sídlem náměstí Míru 1450/7, 120 00 Praha 1, zastoupeného na základě plné moci společností Masák & Partner, s. r. o., IČ: 27086631, se sídlem Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6, ze dne 7. 4. 2022 a naposled doplněné dne 3. 8. 2022 o vydání společného povolení pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

„Celková rekonstrukce Divadla na Vinohradech, SO 02 Areál kulísáren“ spočívající ve stavebních úpravách budovy č. p. 973 na pozemku č. parc. 3004/2, čtyř budov bez č. p. / č. e. na pozemcích č. parc. 3004/3, 3004/4, 3004/5 a 3004/8, budovy č. p. 1468 na pozemku č. parc. 3005, včetně dvou retenčních nádrží a nádrže SHZ, přípojky kanalizační na pozemku č. parc. 4314/2 a dvou vodovodních přípojek na pozemcích č. parc. 4261 a 4314/2, areálová kanalizace na pozemku č. parc. 3004/7, vše k. ú. Vinohrady, Praha 3, ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy budovy č. p. 973 na pozemku č. parc. 3004/2, čtyř budov bez č. p. / č. e. na pozemcích č. parc. 3004/3, 3004/4, 3004/5 a 3004/8, budovy č. p. 1468 na pozemku č. parc. 3005, vše k. ú. Vinohrady;
- umístění dvou retenčních nádrží, nádrže SHZ a areálová kanalizace na pozemku č. parc. 3004/7, k. ú. Vinohrady;
- umístění přípojky kanalizační na pozemku č. parc. 4314/2 a dvou vodovodních přípojek na pozemcích č. parc. 4261 a 4314/2, oba k. ú. Vinohrady.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Na pozemku č. parc. 3004/7, k. ú. Vinohrady se umístí dvě retenční nádrže, nádrž SHZ a areálová kanalizace. Retenční nádrž RN1 s objemem 55 m³ bude sestavena ze 130 bloků ACO Strombrix HD o rozměrech 0,6 x 0,6 x 1,2 m. Retenční nádrž RN2 s objemem

Archiv: č. p. 2729 – Ž
Spisová značka: S UMCP3 166270/2022
Značka: OV/831/22/Lo
Číslo jednací: UMCP3 359777/2022

V Praze dne: 12. 9. 2022
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků domu č. p. 1583, č. p. 2729, č. p. 2730, Praha 3, Žižkov, IČ: 26691965, se sídlem Kubelíkova 2730/4, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností ENGINEERS CZ, s. r. o., IČ: 24127663, se sídlem V Háji 1092/15, 170 00 Praha 7, ze dne 27. 4. 2022 a doplněné dne 15. 6. 2022, o vydání společného povolení pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

„**Modernizace výtahu Slavíkova 2729/28, Žižkov, 130 00 Praha 3**“, spočívající ve výměně osobního výtahu a přístavbě nové výtahové šachty ke dvorní fasádě domu č. p. 2729 na pozemku č. parc. 1295/3, k. ú. Žižkov, Slavíkova 28, Praha 3,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- přístavbu výtahové šachty ke dvorní fasádě domu č. p. 2729 na pozemku č. parc. 1295/3, k. ú. Žižkov.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Na pozemku č. parc. 1295/3, k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) se umísťuje výtahová šachta o rozměrech 1700 x 1750 mm, ve vzdálenosti 6920 mm od hranice pozemku č. parc. 1295/1 a 6060 mm od hranice pozemku č. parc. 1296/1, oba k. ú. Žižkov.
- 2) Základní výškové úrovně stavby budou respektovat následující údaje (v systému Balt po vyrovnání):

úroveň podlahy 1. NP	± 0,000 m = 261,960 m n. m. Bpv
úroveň dna prohlubně	- 2,511 m = 259,449 m n. m. Bpv
stanice 0 – úroveň podlahy 1. PP	- 1,611 m = 260,349 m n. m. Bpv
stanice 1 – úroveň 1. mezipodesty	+ 1,611 m = 263,571 m n. m. Bpv

Archiv: čp. 1894 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 148539/2022
Značka: OV/1444/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 399343/2022

V Praze dne: 30.09.2022
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, společnosti Tiertto s.r.o., IČ 05778255, se sídlem U Nesypky 6a, 150 00 Praha 5, zastoupeného společností Design4function s.r.o., IČ 28365186, se sídlem Ohradní 24b, 140 00 Praha 4, ze dne 12.04.2022 (doplněné dne 27.06.2022 a 02.08.2022) pro stavbu:

„Nástavba a stavební úpravy bytového domu čp. 1894 na pozemku č. parc. 1601 k.ú. Žižkov, Sudoměřská 23, Praha 3 včetně přístavby a stavebních úprav objektu garáží ve dvoře domu na pozemku č. parc. 1601 k.ú. Žižkov a stavebních úprav za účelem navýšení komínu domu čp. 1243 na pozemku 1602 k.ú. Žižkov, Sudoměřská 25, Praha 3“,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- nástavbu bytového domu čp. 1894 na pozemku č. parc. 1601 k.ú. Žižkov
- stavební úpravy bytového domu 1894 k.ú. Žižkov
- přístavbu objektu garáží ve dvoře domu čp. 1894 na pozemku č. parc. 1601 k.ú. Žižkov
- stavební úpravy objektu garáží
- stavební úpravy domu čp. 1243 na pozemku 1602 k.ú. Žižkov za účelem navýšení komínu

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Na pozemku č. parc. 1601 k.ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) se umístí nástavba domu čp. 1894 k.ú. Žižkov. Hřeben střechy bude navýšen z úrovně +26,140 m na úroveň 27,100 m, přičemž uliční římsa bude navýšena z úrovně 20,700 m na úroveň 21,800 m při zachování sklonu střechy. Do dvora bude provedena jednopodlažní nástavba pultového ustoupeného vikýře o šířce 11450 mm, která bude shodná s šířkou rizalitu dvorní fasády, přičemž po stranách budou zachovány pásy šikmé střešní krytiny. V ustoupené dvorní části vznikne terasa o šířce shodné jako vikýř a hloubce 2125 mm. Nástavba bude přístupná po stávajícím domovním schodišti
2. Využití nástavby bude pro bytové účely.

Archiv: č. p. 1419 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 229024/2022
Značka: OV/1149/22/Poi
Číslo jednací: UMCP3 267658/2022

V Praze dne: 12.07.2022
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona podání stavebníka, Renaissance pohybu z.s., IČ: 14393107, se sídlem Koněvova 183, 130 00 Praha 3, ze dne 13.06.2022, ve kterém ohlašuje stavební úpravy v 1. PP bytového domu č. p. 1419, k.ú. Žižkov, Praha 3, Roháčova 93. Na základě tohoto posouzení vydává odbor výstavby ÚMČ Praha 3 podle § 106 stavebního zákona

s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Stavební úpravy související se změnou užívání nebytové jednotky („Country clubu“) č. 1419/1 v 1. PP bytového domu č. p. 1419, k.ú. Žižkov, Praha 3, Roháčova 93 na tělocvičnu a masážní prostor.“

Ohlášený stavební záměr byl doložen následujícími doklady:

- dokumentace zpracovaná Jakubem Kloudou a Veronikou Dvořákovou, požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Zdeňkou Křížákovou (ČKAIT 0002693),
- souhlas Společenství vlastníků jednotek Roháčova 93/1419, Praha 3 - Žižkov, IČ: 26452863, se sídlem Roháčova 93, 130 00 Praha 3 a správce nebytového prostoru č. 1419/1 domu č. p. 1419, k.ú. Žižkov, kterým je Michal Vistořin, nar. 03.03.1985, bytem Roháčova 93, 130 00 Praha 3 s navrženou změnou, udělený dle ust. § 184a stavebního zákona,
- rozhodnutí o zřízení a volbě správce společné věci, kterou je nebytová jednotka č. 1419/1 domu č. p. 1419, k.ú. Žižkov. Zvoleným správcem je Michal Vistořin, nar. 03.03.1985, bytem Roháčova 93, 130 00 Praha 3,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, č. j. HSHMP 24212/2022 ze dne 09.05.2022,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č. j. HSAA-5023-3/2022 ze dne 06.06.2022,
- závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje, č. j. MHMP 887965/2022 ze dne 24.05.2022.

Stručná charakteristika stavby

Předmětem stavebních úprav je nebytový prostor č. 1419/1 v 1. PP domu č. p. 1419, k.ú. Žižkov, Roháčova 93, Praha 3. Původní prostor využívaný jako „Country club“, bude nově

Archiv: č. p. 1566 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 240627/2022
Značka: OV/1217/22/Pol
Číslo jednací: UMCP3 274413/2022

V Praze dne: 18.07.2022
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona podání stavebníka, společnosti PROSTĚ ŽIVOT s.r.o., IČ: 09140417, se sídlem Náves 93, 779 00 Krčmaň, ze dne 22.06.2022, ve kterém ohlašuje stavební úpravy v části 1. PP – 2. NP dvorního objektu domu č. p. 1566, k.ú. Žižkov, Praha 3, Chelčického 9. Na základě tohoto posouzení vydává odbor výstavby ÚMČ Praha 3 podle § 106 stavebního zákona

s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Stavební úpravy související se změnou užívání v části 1. PP – 2. NP dvorního objektu (skladů) na pozemku č. parc. 990 s domem č. p. 1566, k.ú. Žižkov, Praha 3, Chelčického 9 na kavárnu.“

Ohlášený stavební záměr byl doložen následujícími doklady:

- dokumentace zpracovaná Denisou Koppovou, požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Zdeňkem Hradeckým (ČKAIT 0010192),
- souhlas vlastníka domu č. p. 1566, k.ú. Žižkov, Jitky Klimecké, nar. 04.02.1945, bytem Zápasnická 6, 102 00 Praha 10, s navrženou změnou, udělený dle ust. § 184a stavebního zákona,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, č. j. HSHMP 61771/2020 ze dne 08.02.2021,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č. j. HSAA-15288-3/2020 ze dne 23.11.2020,
- závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje, č. j. MHMP 1492921/2020 ze dne 01.10.2020.

Stručná charakteristika stavby

Předmětem stavebních úprav je v části 1. PP – 2. NP dvorního objektu domu č. p. 1566, k.ú. Žižkov, Chelčického 9, Praha 3. Původní prostory využívané jako sklady, budou nově sloužit následovně:

1. PP: technický výtah a sklad s jednotkou VZT,

Archiv: č. p. 2020 - V
Spis. Značka: S UMCP3 303970/2022
Značka: OV/1492/22/Char
Číslo jednací: UMCP3 331047/2022

V Praze dne: 26.8.2022
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení udržovacích prací domu č.p. 2020 k.ú. Žižkov, Orlická 4, Praha 3, které podala dne 8.8.2022, společnost Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 41197518, se sídlem Orlická 4, 130 00 Praha 3, zastoupená společností CERGOMONT s.r.o, IČ: 46993223, se sídlem Horní Lhota 127, 678 01 Blansko a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Udržovací práce spočívající ve výměně stávajících kotlů umístěných ve 3.PP domu č.p. 2020 k.ú. Vinohrady, Orlická 4, Praha 3 včetně úprav technického zařízení.“

Ohlášený stavební záměr byl doložen následujícími doklady:

- dokumentace: Mgr. Michal Smejkal – architektonicko-stavební část, měření a regulace, vytápění (ČKAIT - 00013645),
- plná moc k zastupování společnosti Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 41197518, se sídlem Orlická 4, 130 00 Praha 3, zastoupená společností CERGOMONT s.r.o, IČ: 46993223, se sídlem Horní Lhota 127, 678 01 Blansko ze dne 19.7.2022
- závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče, č.j. MHMP 299858/2022 ze dne 3.8.2022
- závazné stanovisko a vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí, č.j. MHMP 1493210/2022 ze dne 16.8.2022

Stručná charakteristika stavby:

V kotelně ve 3.PP v domě č.p. 2020, k. ú. Vinohrady (nemovitosti, která je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R. č. Ú. s. 100618 a je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany) jsou navrženy udržovací práce, které spočívají ve výměně stávajících plynových kotlů za nové kondenzační kotle včetně souvisejících úprav technického zařízení kotelny, a to— vyvložkování komínu pro odtaž spalín, úpravy armatur a regulace topného systému, úpravy napojení nových kotlů na plyninstalaci, výměny stávajícího systému měření a regulace za nový systém v kotelně. Omítky a podlaha budou po demontáži opraveny. Stěny opatřeny dvounásobnou výmalbou a podlaha bude opatřena omyvatelným nátěrem.

Archiv: č. p. 1090 Ž
Spisová značka: S UMCP3 336196/2022
Značka: OV/1626/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 341747/2022

V Praze dne: 01.09.2022
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení stavebních úprav v 1. PP a 1. NP domu čp. 1090 k.ú. Žižkov, Roháčova 81, Praha 3, které podala dne 29.08.2022 Univerzita Jana Amose Komenského Praha s.r.o., IČ 46358978, se sídlem Roháčova 63, Praha 3 zastoupená Ing. Jitkou Lazarčíkovou, [REDAKCE] a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Stavební úpravy v 1. PP a v 1. NP domu čp. 1090 k. ú. Žižkov, Roháčova 81, Praha 3, které budou prováděny za účelem zřízení hygienického zázemí ve dvou stávajících ateliérech v 1. PP a vybudování jedné bytové jednotky ve stávajícím prostoru vestibulu v 1. NP“.

Ohlášení stavby bylo doloženo následujícími doklady:

- plná moc k zastupování Univerzity Jana Amose Komenského Praha s.r.o., IČ 46358978, se sídlem Roháčova 63, Praha 3 Ing. Jitkou Lazarčíkovou, [REDAKCE] ze dne 20.05.2022
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 30.06.2022 čj. HSA-6514-3/2022
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 31.07.2022 čj. HSHMP 34457/2022
- závazné stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 30.06.2022 čj. MHMP 1216285/2022
- závazná stanoviska a vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 13.07.2022 čj. MHMP 1280994/2022
- závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 12.08.2022 čj. MHMP 1446127/2022
- sdělení a vyjádření odboru ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 3 ze dne 08.07.2022 čj. UMCP3 240483/2022
- sdělení odboru dopravy Úřadu městské části Praha 3 ze dne 20.06.2022 sp. zn.. S ÚMČ P3 230597/2022
- dokumentace stavby zpracovaná: část architektonicko-stavební, část technika prostředí staveb a studie denního osvětlení Ing. Petra Machková, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0007763, stavebně-konstrukční část Bc. Jan Tomšů, MSc., autorizovaný

Archiv: č. p. 1725 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 157422/2022
Značka: OV/830/22/Pol
Číslo jednací: UMCP3 271488/2022

V Praze dne: 15.07.2022
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků jednotek Jeseniova 1725/125, IČ: 26432021, se sídlem Jeseniova 125, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností ENGINEERS CZ s.r.o., IČ: 24127663, se sídlem V Háji 15, 170 00 Praha 7, ze dne 20.04.2022 a doplněnou dne 27.04.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy výtahu za účelem modernizace stávající nevyhovující technologie v domě č.p. 1725, na pozemku parc. č. 3921, k.ú. Žižkov, Jeseniova 125, Praha 3“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č.p. 268 -Ž
Spisová značka: S UMCP3 224364/2022
Značka: OV/1139/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 279766/2022

V Praze dne: 22.07.2022
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana @praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, Městské části Praha 3, IČ 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Janou Krausovou, [REDAKCE] ze dne 10.06.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy, které budou prováděny za účelem zřízení bezbariérového vstupu na lodžii bytu č. 40 ve 4. NP domu s pečovatelskou službou čp. 268 k. ú. Žižkov, Roháčova 24, 26, Praha 3“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Městská část Praha 3, IČ 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3 zastoupená Ing. Janou Krausovou, nar. [REDAKCE]

Odůvodnění

Stavebník, Městská část Praha 3, IČ 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Janou Krausovou, [REDAKCE]

Archiv: č. p. 1919 - V
Spis. Značka: S UMCP3 200716/2022
Značka: OV/1005/22/Char
Číslo jednací: UMCP3 305187/2022

V Praze dne: 10.8.2022
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků Slezská 87, IČ: 26755106, se sídlem Slezská 87, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Karlem Raymanem, [redacted] ze dne 23.5.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy související s výměnou výtahu v domě č. p. 1919, k. ú. Vinohrady, Slezská 87, Praha 3“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Při přípravě a provedení stavby budou dodrženy následující podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Archiv: č. p. 235 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 251837/2022
Značka: OV/1256/22/Pol
Číslo jednací: UMCP3 314444/2022

V Praze dne: 15.08.2022
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, společnosti BRINKO s.r.o., IČ: 44962975, se sídlem Koněvova 31, 130 00 Praha 3, ze dne 29.06.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy za účelem zajištění klenebního překladu a podchycení ocelového nosníku v patě klenby v 1. PP domu č.p. 235, na pozemku parc. č. 471, k.ú. Žižkov, Koněvova 31, Praha 3“.

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případně změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č. p. 575 - Ž
Spis. Značka: S UMCP3 139199/2022
Značka: OV/1182/22/Char
Číslo jednací: UMCP3 316738/2022

V Praze dne: 16.8.2022
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, společnost HEIDE spol. s.r.o, IČ: 43225055, se sídlem Blahnickova 1, 130 00 Praha 3, zastoupeného Milanem Kroupou, [REDACTED] ze dne 6.4.2022 a doplněné 16.6.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy související se změnou v užívání bytové jednotky v 1.NP domu č.p. 575 k.ú. Žižkov, Blahnickova 1, Praha 3 na sklad bez trvalého pracoviště včetně propojení jednotky s 1.PP“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby

Archiv: Stadion Viktoria Žižkov, č. parc. 163/1-Ž V Praze dne: 18.08.2022
Spisová značka: S UMCP3 191933/2022 Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Značka: OV/961/22/Pol Tel.: +420 222 116 567
Číslo jednací: UMCP3 319284/2022 E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

k žádosti stavebníka, Městské části Praha 3, IČ: 00063517, se sídlem Havlíčково náměstí 9, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci Sportovním a rekreačním areálem Pražanka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716, IČ: 63831481, se sídlem Za Žižkovskou vozovnou 19, 130 00 Praha 3, ze dne 16.05.2022, o vydání společného povolení na stavbu:

„Nástavba ocelového schodiště v jižní části západní tribuny Stadionu FK Viktoria Žižkov na pozemku č. parc. 163/1 k.ú. Žižkov“,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

nástavba ocelového schodiště v jižní části západní tribuny.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) V jižní části západní tribuny na pozemku č. parc. 163/1 k.ú. Žižkov (sportoviště a rekreační plocha), se umísťuje nástavba ocelového schodiště.
- 2) Nástavba dvouramenného ocelového schodiště se umísťuje na západní tribunu v jižní části areálu stadionu a bude mít rozměr 7 315 x 9 320 mm s celkovou výškou + 6,088 = 232,579 m n. m Bpv a výškou mezipodesty + 3,069 = 229,539 m n. m Bpv. Vzdálenost schodiště od pozemku č. parc. 159 k.ú. Žižkov bude 11 680 mm a od hranice pozemku č. parc. 166/6 k.ú. Žižkov bude 2 050 mm.
- 3) Zařízení staveniště bude řešeno na vlastních pozemcích investora parc.č. 163/1 a 163/5, vše k.ú. Žižkov; po dobu výstavby musí být zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů a přístup pěších; umístění zařízení staveniště není součástí rozhodnutí.

Archiv: č. parc. 3808/3 - V
Spisová značka: S UMCP3 451887/2021
Značka: OV/1241/22/Pol
Číslo jednací: UMCP3 341621/2022

V Praze dne: 02.09.2022
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, IČ: 00064173, se sídlem Šrobárova 50, 100 00 Praha 10, zastoupeného Tomášem Sekaninou, IČ: 44834250, se sídlem Terronská 19, 160 00 Praha 6, ze dne 29.11.2021, pro stavbu:

„Stavební úpravy objektu ubytovny – pavilon „Li“, stavby bez čísla popisného a evidenčního na pozemku č. parc. 3808/3 k.ú. Vinohrady, v ulici U Vinohradské nemocnice, Praha 3, spočívající v zateplení objektu“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby

Archiv: č. p. 1630 – Ž
Spisová značka: S UMCP3 231004/2022
Značka: OV/1172/22/Lo
Číslo jednací: UMCP3 374526/2022

V Praze dne: 21. 9. 2022
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků jednotek Biskupcova 1630/46, IČ: 24249211, se sídlem Biskupcova 1630/46, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností VHL, s. r. o., IČ: 63677521, se sídlem Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2, ze dne 15. 6. 2022 pro stavbu:

„Stavební úpravy bytového domu č. p. 1630, k. ú. Žižkov, Praha 3, Biskupcova 46, které budou prováděny v souvislosti s výměnou osobního výtahu a výtahové šachty v zrcadle schodiště“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby:
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č. p. 1656 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 211309/2022
Značka: OV/1555/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 390129/2022

V Praze dne: 27.09.2022
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana @praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků Kubelíkova 1656/6, Praha 3 - Žižkov, IČ 26450402, se sídlem Kubelíkova 6, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Romanem Vejmelkou, [REDAKCE] ze dne 30.05.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy domu čp. 1656 k.ú. Žižkov, Kubelíkova 6, Praha 3, které budou prováděny za účelem zateplení dvorní fasády včetně ploché střechy nad domovním schodištěm“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
 - závazného stanoviska odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 18.05.2022 čj. MHMP 823417/2022:
 - Tloušťka zateplení dvorní fasády bude včetně omítek max. 100 mm.
 - Budou vyhotoveny vzorky finální barevnosti a struktury štukové omítky zateplovacího systému o rozměrech 50 x 50 cm na dobře viditelném místě. O skutečnosti, že jsou

Archiv: č. p. 2643 - Ž
Spis. Značka: S UMCP3 221944/2022
Značka: OV/1730/22/Char
Číslo jednací: UMCP3 390618/2022

V Praze dne: 30.9.2022
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (dále jen odbor výstavby ÚMČ Praha 3), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, společnosti SUDOP Real a.s., IČ: 01918958, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností 25energy s.r.o, IČ: 03997316, se sídlem Drtinova 10, 150 00 Praha 5, ze dne 8.6.2022 a naposledy doplněné dne 13.9.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy, které budou prováděny za účelem zřízení fotovoltaické elektrárny na střeše objektu č.p. 2643 k.ú. Žižkov, Olšanská 1a, Praha 3“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
- jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací